

دورهٔ مقدماتی

حقوق مدنی

اشخاص و اموال

دکتر سید حسین صفایی
سید احسان حسینی

چاپ بیست و هشتم - تابستان ۱۳۹۹

با تجدیدنظر کامل و اضافات
ویرایش دوم



نشانه‌های اختصاری

جلد	ج
رجوع کنید	ر.ک.
شماره	ش
صفحه	ص
قانون امور حسبی	ق.ا.ح.
قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب	ق.آ.د.د.ع.ا.
قانون آیین دادرسی مدنی	ق.آ.د.م.
قانون تجارت	ق.ت.
قانون تشکیلات و اختیارات سازمان حج و اوقاف و امور خیریه	ق.ت.ا.س.ح.ا.
قانون ثبت احوال	ق.ث.ا.
قانون مدنی	ق.م.
قانون مجازات اسلامی	ق.م.ا.

فهرست مطالب

نشانه‌های اختصاری.....	۴
پیش‌گفتار چاپ بیست و هشتم.....	۱۳
پیش‌گفتار چاپ سیزدهم.....	۱۵
پیش‌گفتار چاپ نخست.....	۱۷
مقدمه.....	۲۱
قسمت اول - اشخاص.....	۲۹
مقدمه.....	۳۱
باب اول - وجود و ممیزات اشخاص.....	۳۳
فصل اول: شخص طبیعی.....	۳۴
مبحث اول - حقوق مربوط به شخصیت.....	۳۴
بند اول - تعریف و فرق حقوق مربوط به شخصیت با حقوق بشر.....	۳۵
بند دوم - حقوق مربوط به شخصیت جسمی انسان.....	۳۵
بند سوم - حقوق مربوط به شخصیت معنوی و اخلاقی انسان.....	۳۸
بند چهارم - ویژگی‌های حقوق مربوط به شخصیت.....	۴۱
بند پنجم - حقوق مربوط به شخصیت در قانون مدنی.....	۴۳
الف - ماده ۹۵۹ ق.م.....	۴۳
ب - ماده ۹۶۰ ق.م.....	۴۵
مبحث دوم - آغاز و پایان وجود شخص طبیعی.....	۴۷
بند اول - آغاز وجود شخص طبیعی.....	۴۷

۶ □ حقوق مدنی - اشخاص و اموال

- بند دوم - پایان وجود شخص طبیعی ۴۸
- مبحث سوم - غایب مفقودالثر ۴۸
- بند اول - امور مالی غایب ۴۹
- بند دوم - امور غیرمالی غایب ۶۲
- مبحث چهارم: ممیزات شخص طبیعی ۶۳
- بند اول - نام و نام خانوادگی ۶۳
- الف - تعیین نام و نام خانوادگی ۶۴
- ب - تغییر نام و نام خانوادگی ۷۰
- ج - آثار حقوقی نام خانوادگی ۷۸
- بند دوم - اسناد ثبت احوال ۷۹
- الف - ثبت وقایع چهارگانه ۸۱
- ب - ضمانت اجرا ۸۵
- ج - تصحیح اسناد ثبت احوال ۸۷
- د - اعتبار اسناد ثبت احوال ۹۰
- بند سوم - اقامتگاه ۹۱
- الف - اقامتگاه اختیاری یا ارادی ۹۳
- ب - اقامتگاه اجباری ۹۴
- ج - اقامتگاه انتخابی یا قراردادی ۹۷
- فصل دوم: شخص حقوقی ۹۸
- مبحث اول: اقسام شخص حقوقی ۹۹
- بند اول - اشخاص حقوقی حقوق عمومی ۹۹
- بند دوم - اشخاص حقوقی حقوق خصوصی ۱۰۰
- مبحث دوم: حقوق و تکالیف اشخاص حقوقی ۱۰۳
- باب دوم - اهلیت و حجر ۱۱۱
- فصل اول: انواع محجورین و حدود حجر آنان ۱۱۶
- مبحث اول: صغیر ۱۱۷

فهرست مطالب □ ۷

بند اول - اقسام صغیر.....	۱۲۰
بند دوم - حدود حجر صغیر.....	۱۲۰
مبحث دوم: غیر رشید.....	۱۲۹
بند اول - مفهوم غیررشید.....	۱۲۹
بند دوم - حدود حجر غیر رشید.....	۱۳۰
مبحث سوم: مجنون.....	۱۳۱
بند اول - مفهوم مجنون.....	۱۳۱
بند دوم - حدود حجر مجنون.....	۱۳۳
فصل دوم: حمایت از محجورین.....	۱۳۶
مبحث اول: ولایت قهری.....	۱۳۷
بند اول - مفهوم ولایت قهری.....	۱۳۷
بند دوم - وظایف و اختیارات ولی قهری.....	۱۳۸
بند سوم - بی لیاقتی یا عدم امانت ولی قهری.....	۱۳۸
مبحث دوم: وصایت.....	۱۳۹
بند اول - مفهوم وصایت.....	۱۳۹
بند دوم - وظایف و مسئولیت وصی.....	۱۴۰
مبحث سوم: قیمومت.....	۱۴۱
بند اول - شرایط و موانع قیمومت.....	۱۴۲
الف) شرایط قیمومت.....	۱۴۲
ب) موانع قیمومت.....	۱۴۴
ج) دارندگان حق تقدم.....	۱۴۷
د) ضم ناظر به قیم.....	۱۴۸
بند دوم - وظایف و اختیارات قیم.....	۱۴۹
الف) اداره امور غیرمالی محجور.....	۱۴۹
ب) اداره امور مالی محجور.....	۱۵۲
بند سوم: ضمانت اجرای قواعد قیمومت.....	۱۶۱
الف) ضمانت اجرای مدنی.....	۱۶۱

۸ □ حقوق مدنی - اشخاص و اموال

- ب) ضمانت اجرای کیفری ۱۶۶
- بند چهارم: پایان قیمومت ۱۶۷
- الف) پایان قیمومت به علت زوال حجر ۱۶۸
- ب) پایان سمت قیم ۱۶۸
- مبحث چهارم - تعیین امین برای حمایت از محجور ۱۷۰
- مبحث پنجم - سرپرستی ۱۷۲
- باب سوم - قرابت** ۱۷۵
- فصل اول: قرابت نسبی ۱۷۶
- مبحث اول: اثبات نسب مشروع ۱۷۸
- مبحث دوم: آثار قرابت نسبی ۱۸۱
- بند اول - نفقه ۱۸۱
- بند دوم - حضانت ۱۸۴
- بند سوم - حق ملاقات ۱۸۷
- فصل دوم: قرابت سببی ۱۸۷
- مبحث اول: آثار قرابت بین زن و شوهر ۱۸۸
- مبحث دوم: آثار قرابت بین دیگر خویشان سببی ۱۹۱
- قسمت دوم: اموال** ۱۹۳
- مقدمه ۱۹۵
- باب اول - انواع اموال** ۱۹۹
- فصل اول: اموال منقول و غیرمنقول ۲۰۲
- مبحث اول: اموال غیرمنقول ۲۰۳
- بند اول - اموالی که ذاتاً غیرمنقولند ۲۰۴
- بند دوم - اموالی که به وسیله عمل انسان غیرمنقولند ۲۰۴
- بند سوم - اموالی که در حکم غیرمنقولند ۲۰۵

فهرست مطالب □ ۹

- بند چهارم - اموال غیر منقول تبعی ۲۰۷
- مبحث دوم: اموال منقول ۲۰۸
- بند اول - اموالی که ذاتاً منقولند ۲۰۸
- بند دوم - اموالی که در حکم منقولند ۲۰۹
- فصل دوم: اموالی که مالک خاص ندارند ۲۱۱
- مبحث اول: مشترکات یا اموال عمومی ۲۱۱
- مبحث دوم: مباحات ۲۱۵
- بند اول - احیاء موات ۲۱۸
- بند دوم - حیازت مباحات ۲۲۱
- مبحث سوم: اموال مجهول المالک ۲۳۸
-
- باب دوم - حقوق مختلف نسبت به اموال ۲۴۵
- فصل اول: مالکیت ۲۴۶
- مبحث اول: حدود مالکیت ۲۴۹
- بند اول - حدودی که مبتنی بر قاعده لاضرر است ۲۵۱
- بند دوم - حدودی که برای حفظ منافع عمومی به موجب قوانین خاص مقرر شده است ۲۵۴
- مبحث دوم: احکام و آثار املاک نسبت به املاک مجاور ۲۷۴
- بند اول - فاصل مشترک و اختصاصی ۲۷۵
- بند دوم - احکام دیوار مشترک ۲۷۶
- بند سوم - مالکیت طبقات ساختمان و تملک آپارتمانها ۲۷۸
- الف - مقررات قانون مدنی درباره مالکیت طبقات یک ساختمان ۲۷۹
- ب - تملک آپارتمانها ۲۸۱
- بند چهارم - محدودیتهای ناشی از مجاورت ۲۸۶
- مبحث سوم: اثبات مالکیت ۲۸۸
- بند اول - مفهوم تصرف ۲۸۹
- بند دوم - ارزش اثباتی تصرف ۲۹۱

۱۰ □ حقوق مدنی - اشخاص و اموال

- ۲۹۳..... بند سوم - تصرف عدوانی
- ۲۹۷..... مبحث چهارم: اسباب تملک
- ۲۹۷..... بند اول - عقود و تعهدات
- ۲۹۸..... بند دوم - شُفْعَه
- ۲۹۹..... بند سوم - ارث
- ۳۰۶..... بند چهارم - تبعیت
- ۳۰۹..... بند پنجم - انتقاد از تقسیم‌بندی قانون مدنی
- ۳۱۰..... مبحث پنجم: مالکیت‌های فکری
- ۳۱۰..... بند اول - تعریف
- ۳۱۲..... بند دوم - مالکیت ادبی و هنری
- ۳۱۳..... الف. اثرهای حمایت شده
- ۳۱۴..... ب. حقوق مادی پدیدآورنده
- ۳۲۱..... ج. حقوق معنوی پدیدآورنده
- ۳۲۳..... د. ضمانت اجرای حقوق پدیدآورنده
- ۳۲۴..... هـ. مقابله با تقلب در تهیه آثار علمی
- ۳۲۵..... بند سوم - حمایت از نرم‌افزارهای رایانه‌ای
- ۳۲۸..... بند چهارم - حقوق مرتبط
- ۳۲۹..... فصل دوم: حق انتفاع
- ۳۳۱..... مبحث اول: شرایط عمومی حق انتفاع
- ۳۳۱..... بند اول - سبب ایجاد حق انتفاع
- ۳۳۳..... بند دوم - موضوع حق انتفاع
- ۳۳۳..... بند سوم - دارنده حق انتفاع
- ۳۳۴..... بند چهارم - شرط قبض
- ۳۳۴..... مبحث دوم: اقسام حق انتفاع
- ۳۳۴..... بند اول - حق انتفاع به معنی خاص
- ۳۳۵..... الف - تعاریف
- ۳۳۶..... ب - اختیارات و وظایف مالک و منتفع

فهرست مطالب □ ۱۱

۳۳۸.....	ج - زوال حق انتفاع.....
۳۳۸.....	بند دوم - وقف.....
۳۶۰.....	فصل سوم: حق ارتفاق.....
۳۶۱.....	مبحث اول - خصوصیات حق ارتفاق و تفاوت آن با حق انتفاع.....
۳۶۱.....	بند اول - خصوصیات حق ارتفاق.....
۳۶۳.....	بند دوم - فرق حق ارتفاق و حق انتفاع.....
۳۶۳.....	مبحث دوم - اقسام حق ارتفاق.....
۳۶۵.....	مبحث سوم: شرایط و آثار حق ارتفاق.....
۳۶۵.....	بند اول - سبب ایجاد حق ارتفاق.....
۳۶۷.....	بند دوم - حقوق و تکالیف مالک.....
۳۶۷.....	بند سوم - حقوق و تکالیف صاحب حق ارتفاق.....
۳۶۹.....	بند چهارم - اثبات حق ارتفاق.....
۳۷۰.....	مبحث چهارم: حریم املاک.....
۳۷۱.....	بند اول - اراضی موضوع حق حریم.....
۳۷۵.....	بند دوم - مقدار حریم.....
۳۷۹.....	فهرست منابع و مآخذ.....
۳۷۹.....	الف - منابع فارسی:.....
۳۸۰.....	ب - منابع عربی:.....
۳۸۰.....	ج - منابع فرانسه:.....
۳۸۱.....	فهرست اهم مواد قانونی مورد استناد.....
۳۹۰.....	فهرست موضوعی الفبایی.....